



**PEJABAT TANAH DAERAH SEPANG  
BLOK B, BGN. TUN AZIZ, SALAK TINGGI  
43900 SEPANG**

Telefon : 03-87061211/03-87061212/03-87061213/03-87063255/03-87063245/03-87063239  
Fax : 03-87063262  
Email:.....

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN UNTUK MEMPEROLEHI PERSETUJUAN DASAR  
PIHAK BERKUASA NEGERI BAGI MELANJUTKAN TEMPOH PAJAKAN KE ATAS TANAH  
MILIK BERSTATUS PAJAKAN NEGERI ATAU PAJAKAN MUKIM (INDIVIDU)**

Kategori Permohonan    \*\*B.K.    B.P.    Ind.    Per.    Lain-lain nyatakan

              

\*\* B.K. - Bangunan Kediaman  
B.P. - Bangunan Pemiagaan  
Ind. - Industri  
Per - Pertanian

1. **Jadual 1\*** Seksyen 197&76 sahaja (Borang yang lengkap perlu diserahkan di awal permohonan, walaubagaimanapun, bayaran hanya akan dikenakan bersama bayaran notis 5A setelah permohonan diluluskan sekiranya Seksyen 197 & 76 terpakai, **kecuali** bagi permohonan individu berstatus bangunan kediaman yang memilih bayaran premium nominal RM1,000 perlu melengkapkan dan menyerahkan borang ini beserta bayaran semasa di awal permohonan.) - 2 salinan
2. **Borang 12A \*** Seksyen 197&76 sahaja (Borang yang lengkap perlu diserahkan di awal permohonan, walaubagaimanapun, bayaran hanya akan dikenakan bersama bayaran notis 5A setelah permohonan diluluskan sekiranya Seksyen 197 & 76 terpakai, **kecuali** bagi permohonan individu berstatus bangunan kediaman yang memilih bayaran premium nominal RM1,000 perlu melengkapkan dan menyerahkan borang ini beserta bayaran semasa di awal permohonan.) - 3 salinan
3. **Lampiran A\*** Pekeliling PTGS 2/2018 - 1 salinan
4. **Dokumen Hakmilik Keluaran Asal**
5. **Pelan Tapak** - 1 salinan
6. **Salinan Kad Pengenalan / Memorandum And Article Of Association** beserta Borang 24 dan 49 lengkap dan terkini atau **Annual Return Of A Company Having A Share Capital** yang disahkan oleh Setiausaha syarikat berlesen (permohonan oleh syarikat). - 1 salinan
7. **Sijil Carian Rasmi Asal** - 1 salinan
8. **Salinan Resit Cukai Tanah** tahun semasa - 1 salinan
9. **Surat persetujuan bertulis** daripada pihak yang mempunyai kepentingan Berdaftar ke atas tanah sama ada Pemegang Gadai, Kaveat atau tuntutan faedah di bawah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran. - 1 salinan

10. Bayaran mengikut Kaedah-Kaedah Tanah Selangor 2003 bagi setiap hak milik.

- |  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
| <b>a) Permohonan</b>   | <b>RM100.00</b><br><b>setiap hak milik</b> | <input type="checkbox"/> |
| <b>b) Tujuan</b> * Seksyen 197&76 sahaja (Bayaran perlu dijelaskan bersama bayaran notis 5A setelah permohonan diluluskan kecuali bagi permohonan individu berstatus bangunan kediaman yang memilih bayaran premium nominal RM1,000 perlu menjelaskan bayaran ini semasa diawal permohonan.) |  |                          |
| <b>i. Pertanian</b>  |  |                          |
| - Kurang dari 2 hektar (5 ekar) – RM10.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar) RM50.00   |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih dari 10 hektar (25 ekar) – RM100.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| <b>ii. Bangunan Kediaman</b>   |  |                          |
| - Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar) – RM50.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar) RM100.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih dari 10 hektar (25 ekar) – RM200.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| <b>iii. Bangunan Perniagaan</b>  |  |                          |
| - Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar) – RM 100.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar) RM200.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih dari 10 hektar (25 ekar) – RM300.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| <b>iv. Industri</b>  |  |                          |
| - Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar) – RM100.00   |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar) RM200.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| - Lebih dari 10 hektar (25 ekar) – RM300.00  |  | <input type="checkbox"/> |
| <b>c) Pelan Tapak @ RM20.00</b>  | <b>RM20.00</b>                             | <input type="checkbox"/> |

Disemak oleh -

Nama -

Jawatan -

Tandatangan -

Tarikh -