



**PEJABAT DAERAH DAN TANAH PETALING  
UNIT PEMBANGUNAN TANAH**

Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Petaling  
No. 1, Persiaran Atmosfera, Seksyen U5, 40150 Shah Alam.  
Telefon : 03-78419513/9514/9515/9516/9517/9518/9519/9471  
Fax : 03-78460564



**SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN  
PRA-RUNDINGAN KEBENARAN MERANCANG  
(ONE STOP CENTER 3.0)**

Bil	PERKARA / DOKUMEN	Untuk Kegunaan Pemohon	Untuk Kegunaan Pejabat
1.	Satu (1) salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) lengkap dan diperakui oleh Jururancang Bandar Bersekutu (Berdaftar).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Tiga (3) salinan Pelan Susunatur yang diperakui oleh Jururancang Bersekutu (Berdaftar) dan ditandatangani oleh pemilik tanah.  -Bagi syarikat, pelan hendaklah ditandatangani oleh dua (2) orang daripada Ahli Lembaga Pengarah yang tersenarai di dalam MAA Syarikat dan <i>Common Seal</i> .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Dua (2) salinan Borang Perihal Tanah (Kembaran A) berserta Laporan Bergambar terkini (sila nyatakan tarikh pada gambar) mengikut format yang ditetapkan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Salinan Surat Hakmilik.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Carian Rasmi <b>ASAL</b> . - Hakmilik Pejabat Tanah (hari yang sama). - Hakmilik Pejabat Pendaftar (3 hari bekerja).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Salinan Cukai Tanah tahun semasa yang telah dibayar.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	PA berdaftar: i. Mahkamah. ii. Pejabat Daerah (bagi hakmilik Pejabat Tanah) atau Pejabat Tanah dan Galian Selangor (bagi hakmilik Pejabat Pendaftar).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Carian Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

➤ Peringatan:-

- i. Borang permohonan hendaklah diisi dengan menggunakan **pen dakwat basah warna hitam/ biru hitam (*blueblack*)** atau menggunakan **mesin taip**.
- ii. Sekiranya syarat-syarat yang telah ditetapkan seperti di atas **tidak dipatuhi, permohonan ini akan serta-merta ditolak.**

Segala maklumat yang dikemukakan adalah benar :

Nama Pemohon : .....  
No. Kad Pengenalan : .....  
Tandatangan : .....Tarikh : .....

Disemak oleh :

Nama : .....  
Jawatan : .....  
Tandatangan: .....Tarikh:.....