

CARA PERMOHONAN

a. Individu

- Isi Jadual 1(NCL 53-Pin 1/86) dan Borang butir-butir diri pemohon dengan lengkap (2 salinan):-
 - Tujuan Permohonan
 - Nama/Alamat yang lengkap
 - Tandatangan pemohon
 - Salinan Kad Pengenalan
 - 2 Salinan pelan lokasi yang telah disahkan oleh Bahagian Teknikal Pejabat Tanah
 - Gambar lokasi tapak yang dipohon (Kedudukan atas tapak dipohon Utara,Selatan,Timur,Barat)

b. Lain-lain Permohonan

- Isi Jadual 1(NCL 53-Pin 1/86) dan Borang butir-butir diri pemohon dengan lengkap (2 salinan)
- Tujuan Permohonan
- Nama/Alamat yang lengkap
- Tandatangan 2 Pengarah Syarikat/Cop Syarikat/Comman Seal
- 1 salinan Memorandum An Article of Association/Borang 24/Borang 49
- Bagi Pertubuhan - yang disahkan oleh Pendaftar Pertubuhan
- 2 Salinan pelan lokasi yang telah disahkan oleh Bahagian Teknikal Pejabat Tanah Daerah
- Gambar lokasi tapak yang dipohon (Kedudukan atas tapak dipohon Utara,Selatan,Timur,Barat)
- Nota:-
 - Jika melibatkan Tanah Simpanan Melayu, syarikat/pertubuhan tersebut hendaklah bertaraf Melayu dan tersenarai dalam Jadual Ketiga yang terlibat di PTG mengikut Enakmen Rizab Melayu (FMS Cap 142)

BAYARAN PERMOHONAN YANG DIKENAKAN

a. Untuk Pertanian

- Kurang dari 2 hektar (5 ekar) –RM 10.00
- Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar)-RM 50.00
- Lebih dari 10 hektar (25 ekar)-RM 100.00

b. Untuk Bangunan Kediaman

- Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar) –RM 50.00
- Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar)-RM 100.00
- Lebih dari 10 hektar (25 ekar)-RM 200.00

c. Untuk Bangunan Perniagaan

- Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar)–RM 100.00
- Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar)-RM 200.00
- Lebih dari 10 hektar (25 ekar)-RM 300.00

d. Untuk Industri

- Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar)—RM 100.00
- Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar)-RM 200.00
- Lebih dari 10 hektar (25 ekar)-RM 300.00

KADAR PREMIUM YANG DIKENAKAN

a. Pertanian

- Luar Rizab Melayu: Mengikut kadar yang ditetapkan dalam Pekeliling PTG Bil.3/90;
- Dalam Rizab Melayu: $\frac{1}{2}$ dari kadar yang ditetapkan di atas;

b. Bangunan Kediaman

- Luar Rizab Melayu: $\frac{1}{2} \times \frac{1}{100} \times \text{Nilaian Tanah} \times \text{Tempoh Pajakan 60 tahun/99 tahun} \times \text{Luas}$;
- Dalam Rizab Melayu: $(\frac{1}{2} \times \frac{1}{100} \times \text{Nilaian Tanah} \times \text{Tempoh Pajakan 60 tahun/99 tahun} \times \text{Luas}) \times \frac{1}{2}$;

c. Bangunan Perniagaan

- Luar Rizab Melayu: $\frac{3}{4} \times \frac{1}{100} \times \text{Nilaian Tanah} \times \text{Tempoh Pajakan 60 tahun/99 tahun} \times \text{Luas}$;
- Dalam Rizab Melayu: $(\frac{3}{4} \times \frac{1}{100} \times \text{Nilaian Tanah} \times \text{Tempoh Pajakan 60 tahun/99 tahun} \times \text{Luas}) \times \frac{1}{2}$;

d. Industri

- Luar Rizab Melayu: $\frac{3}{4} \times \frac{1}{100} \times \text{Nilaian Tanah} \times \text{Tempoh Pajakan 60 tahun/99 tahun} \times \text{Luas}$;
- Dalam Rizab Melayu: $(\frac{3}{4} \times \frac{1}{100} \times \text{Nilaian Tanah} \times \text{Tempoh Pajakan 60 tahun/99 tahun} \times \text{Luas}) \times \frac{1}{2}$;

