



BORANG PEMBELIAN PELAN
[(PERMOHONAN PEMBERIMILIKAN DAN LESEN PENDUDUKAN SEMENTARA (LPS))
PEJABAT DAERAH / TANAH HULU SELANGOR

A) BUTIR – BUTIR PEMOHON

1. Nama : _____
2. No. Kad Pengenalan : _____ 3. No. Tel. : _____
4. Status Tanah : Tanah Kerajaan Tanah Rezab
Sila Nyatakan: _____
5. Tujuan Pembelian : Pemberimilikan LPS
6. Tujuan Permohonan : Pertanian Bangunan Industri
7. Keluasan : _____ * ekar / hektar / m.p / k.p (*Sila tanda mana yang berkaitan)
8. Mukim / Pekan / Bandar : _____
9. *Tempoh Mengusahakan Tanah (* Jika Mengusahakan) : _____
10. Tandatangan Pemohon : _____
11. Tarikh : _____

B) ULASAN: Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah) ATAU Penolong Pegawai Daerah (Pelupusan)

Disokong Tidak sokong

Ulasan : _____

(_____
(Cop Rasmi)

Tarikh :

C) KEPUTUSAN PENTADBIR TANAH / DAERAH HULU SELANGOR

LULUS TOLAK

Ulasan : _____

(_____
Pentadbir Tanah / Daerah
Hulu Selangor
Tarikh :

D) Tambahan :

1. Sila sertakan borang permohonan tanah Jadual 1 KTN (Permohonan Pemberimilikan)
2. Gambar keadaan tanah sekiranya telah diusahakan.
3. Dokumen sokongan seperti salinan LPS atau lain-lain dokumen yang berkaitan.

E) Catatan :

Penjualan Pelan Tertakluk Kepada :

1. Permohonan LPS di atas tanah rizab kerajaan sahaja.
2. Permohonan pemberimilikan yang diusahakan dan diduduki sebelum 1.1.2008.
3. Permohonan selain daripada 1 & 2 tertakluk kepada kelulusan Pentadbir Tanah Daerah.



**PEJABAT DAERAH / TANAH HULU SELANGOR
JALAN BUKIT KERAJAAN, 44000 KUALA KUBU BHARU**

Telefon : 03 - 60641026 samb. 308 (Kaunter)
Fax : 03 - 60643961

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELUPUSAN SECARA PEMBERIMILIKAN TANAH
KERAJAAN DI BAWAH SEKSYEN 76 KANUN TANAH NEGARA (INDIVIDU)**

	Pemohon	Pejabat
1. Dua (2) salinan Borang Jadual 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Satu (1) salinan Kad Pengenalan pemohon (Pasangan jika berkenaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Borang butir-butir diri pemohon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Dua (2) salinan Pelan Tapak yang telah disahkan oleh Bahagian Teknikal dan ditanda Merah tapak yang dipohon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Surat Akujanji	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Salinan Lesen Pendudukan Sementara (Jika berkenaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Carian Rasmi / Salinan resit cukai tanah semasa & salinan hakmilik. (Bagi permohonan Lanjut Tempoh Pajakan Sek.197 KTN) – Sekiranya masih ada lagi tempoh pajakan Pendaftaran Borang 12A Serah Balik – RM10.00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Resit bayaran pendaftaran permohonan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Surat kebenaran Ketua Jabatan sekiranya pemohon adalah kakitangan kerajaan (Pekeliling Perkhidmatan Bil. 3/2002 – Lampiran G)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

KADAR BAYARAN PERMOHONAN

Pertanian

Kurang dari 2 hektar (5 ekar) – RM10.00

Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar) RM50.00

Lebih dari 10 hektar (25 ekar) – RM100.00

Kediaman

Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar) – RM50.00

Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar) RM100.00

Lebih dari 10 hektar (25 ekar) – RM200.00

Perniagaan & Industri

Kurang dari 1 hektar (2.5 ekar) – RM100.00

Lebih 1 hektar (2.5 ekar) tetapi tidak lebih 10 hektar (25 ekar) RM200.00

Lebih dari 10 hektar (25 ekar) – RM300.00

PENJUALAN PELAN

Kurang dari 5 Hektar (12 ekar) – RM20.00 (1 Salinan)

Lebih dari 5 Hektar (12 ekar) – RM50.00 (1 Salinan)

Disemak Oleh,

Tandatangan :
Nama :
Jawatan :
Tarikh :

(Permohonan tidak akan diterima jika borang tidak lengkap)

BUTIR-BUTIR MENGENAI TANAH YANG DIPOHON

Mukim :

No. Bahagian (jika ada) :

Tempat :

Sempadan :

Luasnya mengikut kira ekar :

Utara :

Selatan :

Jauhnya dari Bandar, jalan, jalan keretapi,
sungai atau pantai yang hampir

Timur :

Barat :

LAKAR TANAH

BUTIR-BUTIR MENGENAI TANAH YANG DIPOHON

Mukim :

No. Bahagian (jika ada) :

Tempat :

Sempadan :

Luasnya mengikut kira ekar :

Utara :

Selatan :

Jauhnya dari Bandar, jalan, jalan keretapi,
sungai atau pantai yang hampir

Timur :

Barat :

LAKAR TANAH

BUTIR-BUTIR PEMOHON

A. LATAR BELAKANG PEMOHON

- (a) Nama Pemohon :
- (b) No. Kad Pengenalan :
- (c) Umur :tahun Tarikh Lahir :
- (d) Tempat Lahir : Bangsa :
- (e) Alamat Tetap :
-
- (f) Jenis Pekerjaan :
- Tempat Pekerjaan :
- (g) Pendapatan : RM sebulan
- (h) Lama Tinggal di Daerah :
- (i) Kerakyatan :
- (j) No. Telefon :

B. LATAR BELAKANG SUAMI / ISTERI PEMOHON

- (a) Nama Suami / Isteri Pemohon :
- (b) No. Kad Pengenalan :
- (c) Umur : tahun Tarikh Lahir :
- (d) Tempat Lahir : Bangsa :
- (e) Alamat :
-
- (f) Jenis Pekerjaan :
- Tempat Pekerjaan :
- (g) Pendapatan : RM sebulan
- (h) Lama Tinggal di Daerah :
- (i) No. Telefon :

.....
Tandatangan Pemohon

LAMPIRAN**SURAT AKU JANJI**

Nama penuh pemohon		
No. Kad pengenalan pemohon		
Nama penuh isteri / suami		
No. Kad pengenalan isteri / suami		
Tempoh lama mengusahakan tanah yang dipohon Tahun	
Plot yang dipohon	No. Plot	Luas
Lokasi tanah yang dipohon	Daerah	Mukim / Bandar
Jenis kegunaan tanah yang dipohon		
Aktiviti atas tanah		

Saya mengaku bahawa tidak pernah menerima sebarang tanah kerajaan semasa permohonan ini dibuat dan segala maklumat di atas adalah benar.

Tandatangan pemohon

Tandatangan saksi

.....

Nama :

Tarikh :

.....

Nama :

Tarikh :